

MADRID CAPITAL

Habr  manifestación contra la Operación Mahou-Calderón

24/11/2014@13:07:56 GMT+1

CCOO, junto a diversas plataformas y asociaciones ciudadanas denuncian que el único objetivo de estos planes es "proteger los intereses económicos de unos pocos propietarios a costa de sacrificar el interés general y colectivo de la ciudadanía".

En el Pleno del Ayuntamiento del próximo miércoles 26, con los votos en solitario de los concejales del PP y la oposición del resto de los grupos políticos, se procederá a la Aprobación Definitiva del Plan Parcial de Reforma Interior de la Operación Mahou-Calderón y la Aprobación Provisional de la Modificación del Plan General de Ordenación Urbana en el Edificio España.

En la operación Mahou-Calderón se permite a los promotores construir ingentes rascacielos de viviendas en un barrio que sufre un déficit histórico de servicios públicos. Para el vecindario del entorno representa, a juicio de CCOO, "una pérdida irreparable de calidad de vida en el barrio y para muchos ciudadanos de Madrid resulta una contribución bochornosa al catálogo de desaciertos urbanísticos y especulativos que pueblan la ciudad".

El plan para el Edificio España supone demoler parte de la memoria histórica y emblemática de la ciudad, sustituyéndola por un edificio mayor del que se desconoce su proyecto. "La  nica certeza es la pérdida de patrimonio y la recalificación urbanística que convienen a las expectativas de negocio del último propietario" añade el sindicato.

Además aseguran que "el entusiasmo con que el PP defiende estos pelotazos inmobiliarios contrasta con el secretismo y la oscuridad que ha empleado en su tramitación". Y es que el período de alegaciones se hizo coincidir con las vacaciones veraniegas, y durante la información pública de los planes se limitó la accesibilidad de los expedientes, que sólo podían consultarse en un par de oficinas de la ciudad durante el horario de mañana y con restricciones a la posibilidad de obtener copias.

Las plataformas vecinales y asociaciones (CCOO de Madrid; No a Este Plan Urbanístico; Madrid, Ciudadanía y Patrimonio; AV Pasillo Verde-Imperial; Plataforma contra el Plan Mahou-Calderón; FRAVM; Ecologistas en Acción; EQUO; AV Nuevo Legazpi; AV Nudo Sur; AV Parque Si de Chamberí; Asociación Ecologista GRAMA; y Gana Madrid) entienden que estas aprobaciones "carecen de legitimidad política y social dado el carácter antisocial de los proyectos, la falta de información pública y el rechazo popular; a lo que se añade que la aprobación política se realiza a tres meses de las elecciones y a iniciativa de un partido en solitario con dificultades reales de continuar como Gobierno del Ayuntamiento". Por eso recuerdan que según el ordenamiento jurídico de la Comunidad de Madrid son principios rectores y fines de la ordenación urbanística: "El de subordinación al interés general de toda la riqueza, cualquiera que sea su forma y titularidad, garantizando la utilización sostenible del territorio y la cohesión social" (Art. 3.1.b). Por todo ello, exigimos la retirada de la modificación del PGOU en el Edificio España y el PPRI Mahou-Calderón, emplazando al PP a que adopte soluciones urbanísticas que protejan el interés general.

Y a tal fin, se convoca a todos los vecinos, plataformas, asociaciones, etc. a concentrarse el próximo miércoles 26 a las 9,30 horas de la mañana en la c/ Montalbán en el acceso de los Concejales al Pleno del Ayuntamiento de Madrid que se celebrará a las 10h.

<http://www.elicebergdemadrid.com/noticia/46315/MADRID-CAPITAL/Habra-manifestacion-contra-la-Operacion-Mahou-Calderon.html>